

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 22 на 01.01.2021 г.
Текущий ремонт = 1246,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 34 403,40 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год					
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
182 744,25 руб.	57 350,77 руб.	34 403,40 руб.	27 933,30 руб.	8 160,00 руб.	50 119,64 руб.	43 324,43 руб.
						7=2+4+5-6

Отчет составлен на основании актов присяжки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,4	508,75
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	6 392,85
Октябрь	Смена участков магистральных трубопроводов системы отопления в тех. подвале	м	0,5	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Март - Декабрь	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъездах № 1, 2	шт	3	42 520,00
	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	месяц	10	698,04
Итого:				50 119,64

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / Шеголева Н.В. / кв. № 30